1971 ஜுலை 5]

வதிலும், அவர்களின் வழிபடுத்தப்படாத சக்திகளை முறைப்படுத்துவதிலும் சமுதாய வளர்ச்சி நிர்வாகம் மிகப் பெரும் துணை புரிந்துள்ளது.

இணைப்பு II

[28-ம் பக்கத்திலுள்ள அடிக் குறிப்பைக் காண்க.]

ஊர் வளர்ச்சி உள்ளாட்சித் துறை.

கோரிக்கை எண் 29—பொதுப் பணிகள்.
உதவி மானியங்கள் ரூ. 4,27,21,200.

கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு

இது 1971-72-க்குரிய ரூ. 4,27,21,200-க்கான கூட்டு மானியக் கோரிக்கையாகும். இக் கோரிக்கை நகராட்சிகள், ஊராட்சி ஒன்றியங்கள், ஊராட்சிகள், சென்னை மாநகராட்சி, மதுரை மா நகராட்சிக் கழகம், குடிசைப் பகுதிகளை மாற்றும் வாரியம், ஆகியவற்றுக்குக் கீழ்க்காணும் திட்டங்கட்கு உதவி மானியங்கள் வழங்க வகை செய்கிறது. அவை :—

நகர்ப்புறங்களில் நீர் வழங்கல்—கழிவு நீர் அகற்றல் திட்டம் குடிசைப் பகுதிகளை மாற்றி அவற்றை மேம்படுத்தும் திட்டம்; ஊர்ப்புறங்களிலும், நகர்ப்புறங்களிலும் பெருகியுள்ள வாழ்க்கை வசதிகட்கும் நல்வாழ்வு நிலைமைகளுக்கும் ஏற்ப உள்ளாட்சி மன்றங்களில் சாலைப் போக்குவரத்தைப் பேணி, மேம்படுத்தும் திட்டம் ஆகியவற்றின் தொடர்புடையன.

ஊராட்சி ஒன்றிய பகுதிகளில் சாலை வசதி.

ஊராட்சி ஒன்றியங்கள் அமைக்கப்படுவதற்கு முன்னர், ஊர்ப்புறச் சாலை மேம்பாட்டிற்காக ஒவ்வோர் ஆண்டும் அரை மானிய அடிப்படையில் ஊராட்சிகளுக்கு நிதிகள் வழங்கப்பட்டு வந்தன. 1958-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் செயற்படுத்தப் பட்டதன் விளைவாக சட்டத்திற்குட்பட்டதும், உட்படாததுமான மானியங்கள் ஊராட்சிகட்கு அளிக்கப்படுவதைக் கருத்திற் கொண்டு 1961-62-லிருந்து இம் மானியங்கள் நிறுத்தப்பட்டன. ஊராட்சி ஒன்றியச் சாலைகள் அல்லாத ஊர்புறச் சாலைகளை ஊராட்சிகளே பேணி வருவதால், இதற்கு, உள்ளூர்ச் சாலை மானியம் பொருந்தாது. எனவே, செலவில் பாதியை மானியமாக வழங்கும் திட்டத்தை மீண்டும் நடைமுறைக்குக் கொண்டுவருவது ஊர்ப்புறச் சாலைகளைச் சீரான நிலையில் வைத்திருக்க ஊராட்சிகளுக்கு ஊக்கம் அளிக்குமென்பதால், இத் திட்டத்தை மீண்டும் நடைமுறைக்குக் கொண்டுவர அரசு முடிவு செய்தது. அதற்கேற்ப முதற்படியாக பேரூராட்சிகளில் உள்ள சாலைகளுக்குத் தூசு

படியாத மேற்பரப்பை அமைப்பதற்காக 1968-69, 1969-70 ஆண்டுகளில் ஒவ்வோராண்டும் ரூ. 5 இலட்சமும், 1970-71-ல் ரூ. 6 இலட்சமும் பேரூராட்சிகளுக்கு அரை மானியமாக வழங்க ஒதுக்கப்பட்டன. 1971-72-ம் ஆண்டுக்கான வரவு-செலவுத் திட்டத்தில் இதற்கு ரூ. 7 இலட்சம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

1958-ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டத்தின் 131-ஆவது பிரிவின்கீழ், ஒவ்வோர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உள்ளூர்ச் சாலை மானியம் எனப்படும் சட்டப்படியான மானியம் வழங்கப்படுகிறது. மக்கள் தொகையில் ஒருவருக்கு 40 காசு விதம் இது கணக்கிடப்பட்டது. ஒவ்வோர் ஊராட்சி ஒன்றியக் குழுவிற்கும், அந்தந்த ஊராட்சி ஒன்றியத்திலுள்ள சாலைகளின் நீளத்தை யொட்டி உள்ளூர்ச்சாலை மானியம் கணக்கிடப்பட்டு அளிக்கப்பட வேண்டுமென்று பல ஊராட்சி ஒன்றியக் குழுக்களிடமிருந்து அண்மை ஆண்டுகளில் முறையீடுகள் வந்தன. இதையொட்டி ஆள் ஒருவருக்கு 40 காசுகள் விதம் கணக்கிடப்பட்டு வந்த உள்ளூர்ச் சாலை மானியம், திருத்தியமைக்கப்பட வேண்டுமென்று அரசு முடிவெடுத்தது. ஒவ்வோர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தின் மக்கள் தொகையில் ஆள் ஒருவருக்கு 18 காசு விதமும், அத்துடன் ஊராட்சி ஒன்றியம் பேணிவரும் அச்சாலைகள் கடற்கரை அல்லது கழிமுகப் பகுதிச் சாலைகள், மலைச் சாலைகள், சாதாரணப் பாதைகள் என்பனவற்றின் அடிப்படையில் முறையே மைலுக்கு ரூ. 800, ரூ. 1,500, ரூ. 600 விதம் அளிக்கவும் முடிவு செய்துள்ளது. மேற்சொன்ன அடிப்படையில் 1970-71 முதல் ஊராட்சி ஒன்றியங்களுக்கு மானியங்கள் கொடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. இதற்கென 1971-72-ஆம் ஆண்டுக்கான வரவு செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டில் ரூ. 119.31 இலட்சம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

இயற்கைக் கேடுகளான வெள்ளம், மழை, புயல் போன்றவற்றால் பாதிக்கப்பட்ட கட்டடங்கள், சாலைகள் ஆகியவற்றைச் செப்பனிட, அவற்றின் இன்றியமையாமை, அவசரத்தன்மை, தொடர்புள்ள ஊராட்சி ஒன்றியத்தின் நிதிநிலை ஆகியவற்றைக் கருத்திற்கொண்டு, சிறப்பு மானியங்களை அரசு அவற்றுக்கு வழங்கி வருகிறது. இத் தலைப்பின் கீழ் 1968-69, 1969-70 ஆண்டுகட்கு முறையே ரூ. 13,97,800-ம், ரூ. 19,76,000-ம் மானியமாக வருத் தளிக்கப்பட்டன. 1970-71-ம் ஆண்டிற்குரிய இறுதி மானியம் ரூ. 2,400 ஆகும் 1971-72-ம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டில் இச் செலவிற்கு ரூ. 100 அடையாள நிதி ஒதுக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஊராட்சி ஒன்றியங்களின் இணைப்புச்சாலைகள்

சமுதாய வளர்ச்சித் திட்டத்தின்கீழ் இரண்டாம் நிலை கடந்த ஊராட்சி ஒன்றியங்களுக்கு இணைப்புச் சாலைகளுக்காக ரூ. 72.16 இலட்சம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த நிதி ஒதுக்கம், "37. சமுதாய

1971 ஜூலை 5]

வளர்ச்சித் திட்டம் முதலியன" என்பதன் கீழ் இரண்டாம் நிலை வட்டாரங்களுக்கு ஒதுக்கிய தொகையை ஒப்பதாகும்.

நகராட்சி சாலைகளும், பாலங்களும்

நகராட்சிகளுக்கு அவற்றின் மேற்பார்வையிலுள்ள சாலைகளை மேம்படுத்துவதற்காக அரசு, மானியங்கள் வழங்கிவருகிறது. மக்கள் நெரிசல் அதிகமாயுள்ள பகுதிகளில் பொதுமக்களின் உடல் நலத்தைக் கருதி, நகராட்சி நகர்ச் சாலைகளில் தூசு படியா மேற்பரப்பை அமைப்பதற்கு ஒவ்வோராண்டும் நிதி வழங்குவது என்பது அரசின் கொள்கையாகும்.

ஒவ்வொரு நகராட்சிக்கும் சாலைகளில் தூசுபடியாத மேற்பரப்பை அமைக்கும் திட்டத்திற்கு அரசு ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. ஓர் ஆண்டில் இத் திட்டத்திலிருந்து இரண்டு வேலைகளை நகராட்சி மன்றங்கள் மேற்கொள்ளலாம். நகராட்சிகளில் சாலைகள் மேற்பரப்பைத் தூசுபடியாமல் அமைக்கும் வேலைக்கென அரசு அவ்வேலையின் செலவில் பாதியை மானியமாக வழங்குகிறது. செலவின் மறு பாதியைத் தொடர்புடைய நகராட்சிகள் அவற்றின் நிதியிலிருந்து செலவு செய்யவேண்டும், அல்லது இதற்கென அரசிடமிருந்து கடன்பெற்று அச்செலவை ஈடுகட்ட வேண்டும். 1971-72-ல் இந்தக் கோரிக்கையில் சாலைகளின் மேற்பரப்பை தூசுபடியாமல் அமைப்பதற்கு நகராட்சி மன்றங்களுக்கு மானியங்கள் வழங்குவதற்கென ரூ. 10 இலட்சம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. கோரிக்கை 47ன் கீழ்ச் சாலை வேலைகளுக்காகவும், பால வேலைகளுக்காகவும் நகராட்சிகளுக்குக் கடன்கள் வழங்குவதற்காக 1971-72-ஆம் ஆண்டு வரவு-செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில் ரூ. 13,50,000 ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. சிறப்பான நேர்வுகளில், நகராட்சிப் பகுதிகளுக்குள் பாலங்கள் கட்ட நகராட்சி மன்றங்களுக்கு உதவி வழங்கப்படுகின்றது. இக்கொள்கையையொட்டி 1971-72-ம் ஆண்டுக்கு இக் கோரிக்கையில் ரூ. 1,00,000 ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. குன்னூர், உதகமண்டலம் நகராட்சிகளுக்கும் கோடைக்கானல் நகரியத்திற்கும் சாலைகளைப் பேணத் தொடர் மானியங்கள் வழங்கவும், ஸ்ரீ ரங்கம் நகராட்சிக்கு முன்னாள் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டக் கழகம் தரவேண்டிய சுங்க இழப்பீட்டுக்கான மானியம் வழங்கவும், ரூ. 25,300 ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. பெரு மழை, வெள்ளம் காரணமாக சீரழிந்த சாலைகளைச் செப்பனிடுவதற்குத் தேவையான, போதிய மானியங்கள் வழங்கப்படுகின்றன.

1970-71ல் சாலைகளைப் பேணுதற்காக ஒரு குறித்த மானியமாக ரூ. 10 இலட்சத்தை அரசு ஒதுக்கியுள்ளது.

சென்னை மாநகராட்சி.

சென்னை மாநகராட்சியின் பொறுப்பிலுள்ள சாலைகளை மேம்படுத்துவதற்காக ஒவ்வோராண்டும் அதற்கு அரசு கணிசமான நிதி வழங்கி வந்துள்ளது. 1970-71-ல் (திட்டத்திற்குட்பட்ட, திட்டத்திற்குட்படாத) மானியமாக ரூ. 15 இலட்சம் வழங்கப் பட்டுள்ளது. 1971-72-ம் ஆண்டு மாநில வரவு-செலவுத் திட்டத்தில் ரூ. 25 இலட்சம் மானியமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்னை மாநகரிலுள்ள எல்லாப் பெருஞ்சாலைகளையும் இப்போது நெடுஞ்சாலைகள் துறை பேணி வருகிறது. நெடுஞ் சாலைகள் நீங்கலாக, மாநகரில் பேருந்துகள் ஓடும் சாலைகள் மேம் படுவதற்காக அரசு உதவியளித்து வந்துள்ளது. 1971-72-ல் சென்னை மாநகராட்சி ஆணையர், பேருந்துகள் ஓடும் சில முக்கிய சாலைகளை அகலப்படுத்தி மேம்படுத்துவதற்கான செயற் குறிப்பை அனுப்பினர். எனவே இதற்கெனச் சென்னை மாநகராட்சிக்கு மானியமும் கடனும் வழங்க நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

தியாகராய நகரில் துரைசாமி சாலையில் ஒன்றும், கண்ணம்மாப் பேட்டையில் மற்றொன்றுமாக இரண்டு சுரங்கப் பாதைகளை அமைப்பதற்கும் நிதி உதவியளிக்க 1971-72 ஆம் ஆண்டு வரவு-செலவுத் திட்டத்தில் நிதி ஒதுக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது. கூவம் ஆற்றின் குறுக்கே நுங்கம்பாக்கத்திலுள்ள பக்ரே பாலத்தை அகலப்படுத்தவும், டாக்டர் நடேசன் சாலையிலுள்ள ஆமில்டன் பாலத்தைப் புதுப்பித்துக் கட்டவும், டேர்ன்புல் சாலையைக் கோட்டூருடன் இணைக்க அடையாற்றின் குறுக்கே ஒரு புதுப் பாலம் கட்டவும் நிதி ஒதுக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இவை, தவிர வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்பட்ட நகர்ச் சாலைகளைச் செப்பனிடும் பணிகளுக்காகவும் சாலைப் பணிகளுக்கான சாதனங்கள் வாங்கவும் மானியமும் கடனுதவியும் பெற வழி வகுக்கப்பட்டுள்ளது.

சென்டேஜ் கட்டணங்கள்.

தொழிலாளர் அரசாங்க காப்புறுதிக் கழகத்தின் கட்டிடங்களைப் பொதுப்பணித்துறை கட்டுவதற்காக அக்கழகம் சென்டேஜ் கட்டணத்தைச் செலுத்த உதவி-மானியமாக ரூ. 95,000 ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

நீர் வழங்கல், கழிவு நீர் அகற்றும் திட்டங்கள்.

நீர் வழங்கல் கழிவு நீர் அகற்றும் திட்டங்களுக்காக உள்ளாட்சி மன்றங்களுக்கு மானியங்கள் வழங்குவதற்கு இக்கோரிக்கையில் வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படித் திட்டங்கள் பொதுச் சுகாதாரப் பொறியியல் நகராட்சிப் பணிகள் துறையால் நிறை வேற்றப்படுகின்றன. இத் திட்டங்களுக்காக மானியம் வழங்கும் பொருட்டு 1971-72-ஆம் ஆண்டு வரவு-செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டில் ரூ. 2,82,000 ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

1971 ஜூலை 5]

பொதுவாக, நகராட்சிகளுக்கும், ஊராட்சிகளுக்கும் அவற்றின் நீர் வழங்கும் திட்டங்களையும் கழிவுநீர் அகற்றும் திட்டங்களையும் நிறைவேற்றக் கடன்கள் வழங்கப்படுகின்றன. எனினும், சிறப்பு நேர்வுகளில் இத்திட்டங்களை நிறைவேற்றும் செலவின் ஒரு பகுதியை ஈடுகட்ட அவைகளுக்கு மானியம் வழங்கப்படுகிறது. உள்ளாட்சி மன்றங்கள் செயற்படுத்தும் நீர்வழங்குத் திட்டங்கள் தன்னுதரிப்பு அடிப்படையில் இருக்க வேண்டுமென வலியுறுத்தப் படுகின்றன. அவ்வாறிருந்தால் இத்திட்டங்களிலிருந்து கிடைக்கும் வருவாய்கொண்டு, இவற்றைப் பேணி வருவதற் கான ஆண்டுச் செலவுகளையும், இத்திட்டங்களை நிறைவேற்றுவதற் காகப் பெறப்பட்ட கடன்களுக்கான ஆண்டுத் தொகையையும் ஈடு கட்டுவதுடன், எதிர்காலத்தில் இத்திட்டங்களை மேம்படுத்து வதற்கு ஒரு வைப்பு நிதியை எழுப்புவதற்கும் அவர்களால் இயலும்.

நீர் வழங்கும் திட்டங்கள் 72 நகராட்சிகளிலும், 12 நகரியங் களிலும், 10,000-க்கு மேற்பட்ட மக்கள் தொகையுள்ள 26 ஊராட்சி களிலும் உள்ளன. 13 நகராட்சிகளிலும், 10 ஊராட்சிகளிலும் நீர் வழங்குவதற்கான புதிய திட்டங்கள் நிறைவேற்றப்பட்டு வருகின்றன. 13 நகராட்சிகளிலும், 5 நகரியங்களிலும், 2 ஊராட்சிகளிலும், கழிவு நீர் அகற்றும் பகுதித் திட்டங்கள் உட்படக் கழிவுநீர் அகற்றும் திட்டங்களும் உள்ளன. ஐந்து நகராட்சிகளில் கழிவு நீர் அகற்றும் புதிய திட்டங்கள் நிறை வேற்றப்பட்டு வருகின்றன.

1971-72-ஆம் ஆண்டுக்கான வரவு-செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டில், நிறைவேற்றப்பட்டுவரும் நீர்வழங்கல், கழிவுநீர் அகற்றல் திட்டங் களுக்கு உள்ளாட்சி மன்றங்களுக்குக் கடன்கள், மானியங்கள் வழங்கப் போதுமான நிதி ஒதுக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது. 1969-70, 1970-71 ஆம் ஆண்டுகளில் இந்திய ஆயுள் ஈட்டுறுதிக் கழகம் பல்வேறுபட்ட உள்ளாட்சி மன்றங்களுக்கு, நீர் வழங்கல், கழிவு நீர் அகற்றல், திட்டங்களை நிறைவேற்றக் கடனுதவி செய்துள்ளது. தனியார் திட்டங்களுக்கு ஆண்டொன்றுக்கு ஏற்படும் செல வினத்தில் 2/3 பங்கை ஆயுள் ஈட்டுறுதிக் கழகம் கடனாக வழங்கு கின்றது. முதல் தொகுதியில் 26 திட்டங்களும், இரண்டாம் தொகுதியில் 28 திட்டங்களும் இந்திய ஆயுள் ஈட்டுறுதிக் கழகத்தின் உதவி பெற்று வருகின்றன. ஆயுள் ஈட்டுறுதிக் கழகம் இத்திட்டங்களுக்குத் தொடர்ந்து கடனுதவி செய்யுமென எதிர் பார்க்கப்படுகிறது. ஆயுள் ஈட்டுறுதிக் கழகத்தின் நிதியுதவியை இன்னும் அதிகமான உள்ளாட்சி நிறுவனங்கள் பயன்படுத்திக் கொள்வதற்காக நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன.

குடிசை மேம்பாடு/ குடிசை மாற்றும் திட்டம்.

குடிசை மேம்பாடு/மாற்றும் திட்டம் 1956-57 இல் சென்னை மாநகரில் புகுத்தப்பட்டுப் பின்னர் 3-வது திட்டக் காலத்தில் வெளியூர்ப் பகுதிகளுக்கும் விரிவுபடுத்தப்பட்டது.

இத் திட்டத்தின்கீழ் வளர்ச்சிப் பணிகள் இரண்டு வகைகளில் நிறைவேற்றப்படுகின்றன. 800 சதுர அடி முதல் 1,000 சதுர அடி வரை உள்ள மேம்பாடுற்ற திறந்தவெளி மனைகளில் 300 ச. அடி உயர்த்தப்பட்ட அடித்தளம் அமைக்கப்பட்டு, அத்துடன் ரூ. 252 பெறுமான குடிசை அமைப்புப் பொருள்களும், தன்னுதவி அடிப்படையில் குடிசைப் போட்டுக் கொள்வதற்காக ரூ. 32.50 ரொக்க மானியமும் வழங்கப்படுகின்றன. வாரியம், ஒவ்வொரு மனையிலும் ஒரு குளியல் அறையையும், நீரடிக் கழிப்பிடத்தையும் அமைத்துப் பேணி வருகிறது. மனையில் தெரு விளக்கு, சாலைகள், நீர் வழங்கு வசதி, கழிவுநீர் அகற்றும் வசதி, மரம் நடுதல் முதலிய எல்லா வசதிகளும் முறையாகச் செய்து கொடுக்கப் படுகின்றன. குடிசைகளை மேம்படுத்துவதில் இது ஒரு முறை ஆகும். மற்றொரு முறை, இடத்திற்கேற்றபடி உறைவிடங்களையும் ஒரு மாடி அல்லது பல மாடி கட்டிடங்களையும் கட்டுவதன் மூலம் மேம்பாடு செய்வதாகும். கட்டப்பட்ட ஒவ்வோர் உறைவிடத்திலும் 120 ச. அடி பரப்பளவுக்குத் தாழ்வாரமும், 84 ச. அடி கொண்ட சமையல் அறையும், 16 ச. அடி கொண்ட குளியல் அறையும், 12 ச. அடி உள்ள கழிப்பிடமும் அமையும்.

மேம்படுத்திய திறந்தவெளி வீட்டு மனை ஒவ்வொன்றுக்கும் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 11 வாடகை விதித்து வாங்க இந்திய அரசு அனுமதித்திருந்தாலும் மாநில அரசு முடிவு செய்துள்ளபடி, சென்னையில் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 3 மட்டுமே வாடகையாக வாங்கப்படுகிறது. குடியிருப்புகளின் வகைகளுக்குத் தக்கவாறு, குடியிருப்புகளுக்கு மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 25 முதல் ரூ. 30 வரை வாடகை நிச்சயிக்கப்பட்டுள்ளது. குடிசைகளில் வாழ்வோர் இந்த வாடகையைக் கொடுக்க இயலாத நிலையில் இருப்பதைக் கருதி, மாநில அரசு மேலுதவித் தொகை கொடுக்க எண்ணி, வாடகையை மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 10 எனக் குறைக்க முன் வந்துள்ளது.

1969-ம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 31-ம் தேதி வரை இத்திட்டத்திற்குக் கிடைத்து வந்த உதவி முறை வருமாறு: இந்திய அரசிடமிருந்து, திட்டத்திற்காகும் செலவில் 50 சதவிதம் கடன். திட்டச் செலவில் 37½ சதவிதம் இந்திய அரசிடமிருந்து மேலுதவி; திட்டச் செலவில் 12½ சதவிதம் மாநில அரசிடமிருந்து மேலுதவி 1969-ம் ஆண்டு எப்ரல் மாதம் 1-ம் தேதி முதல் மாநில அரசுகளுக்கு இந்திய அரசு வட்டாரக் கடனாகவும் வட்டார மானியமாகவும் உதவியை வழங்கிவருகிறது. ஆகவே, அத் தேதியிலிருந்து கடனும், மேலுதவித் தொகையும் மாநில அரசாலேயே ஏற்கப்படுகின்றன.

குடிசை மாற்றுத் திட்டம் தொடங்கிய நாள் முதற்கொண்டு அது தொடர்பாகத் தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் செய்துள்ள வேலை விவரங்கள் வருமாறு:—

1971 ஜூலை 5]

சென்னை மாநகர்.

சென்னை மாநகரில் குடிசை மேம்பாடு/குடிசை மாற்றும் திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்த, பணி முந்துரிமை வரிசை குறிக்கப்பட்ட குடிசைகளின் விரிவான பட்டியலுக்கு, அரசு, 1964 ஜூனில் ஒப்புதலளித்தது.

சென்னை மாநகரில் இப்பட்டியலில் உள்ள 491 குடிசைப் பகுதிகளில் இதுவரையில் ஏறத்தாழ 100 குடிசைப் பகுதிகளை மட்டுமே மேம்பாடு செய்ய/மாற்றிவிடச் சென்னை மாநகர் வட்டங்கள் நடவடிக்கைகள் மேற்கொண்டுள்ளன. தற்போது சுமார் 72 அனுமதிக்கப்பட்ட திட்டங்கள் உள்ளன; இதில் சுமார் 85 குடிசைப் பகுதிகளுக்கான திட்டமும், நடைபாதை வாழுநர்க்கான திட்டமும் அடங்கும். இத்திட்டங்களை நிறைவேற்றுவதுடன், முந்துரிமை வரிசை எண் 90 வரையில் சுமார் 30 இனங்களைச் சேர்ந்த பகுதிகளுக்காகத் திட்டங்கள் வகுத்தல், நிலம் கையகப்படுத்தல், உரிமை மாற்றுதல், மற்றவர்களிடம் ஒப்படைத்தல் ஆகிய நடவடிக்கைகளும் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன. மேற்சொன்னவற்றுடன் முந்துரிமை வரிசை எண் 91 முதல் 200 வரையில் குடிசைப் பகுதிகளை ஆராய்ந்து, பணி மேற்கொள்ள மாநில வீட்டு வசதி வாரியம் நடவடிக்கை தொடங்கியுள்ளது. இப்போதுள்ள 72 திட்டங்கள், 10,900 திறந்தவெளி மேம்படுத்திய மனைகளை வழங்கவும், 21,224 குடியிருப்புகளை ஏற்படுத்தவும் நோக்கம் கொண்டதாகும். இதுவரையில் 7,081 திறந்தவெளி மேம்படுத்திய மனைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன ; 8,100 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளன. ஏறத்தாழ 2,000 குடியிருப்புகள் பல நிலைகளில் கட்டப்பட்டு வருகின்றன.

இவற்றோடு, தீயினால் பாதிக்கப்பட்ட குடிசை வாழ்வோரைக் குடியமர்த்த, வீட்டு வசதி வாரியத் திட்டப் பகுதிகளில், வீட்டு வசதி வாரியம், சென்னை மாநகரில் இதுவரை 2,267 தீப்பற்றாக் குடியிருப்புகளைக் கட்டியுள்ளது. இப்பணிக்கு மாநகர்த் துயர்த் தணிப்பு நிதியிலிருந்து அரசு ரூ. 22.30 லட்சம் வழங்கியுள்ளது.

மதுரை வீட்டு வசதிப் பிரிவு.

மதுரையில் மூன்று திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. 92 சீர் செய்யப்பட்ட காலி மனைகளை வழங்குவதும், 128 குடியிருப்புகளை அமைத்துக் கொடுப்பதும் அத்திட்டங்களின் நோக்கமாகும். திட்டத்தின் மதிப்பீட்டுச் செலவு ஏறத்தாழ ரூ. 8,07,800 ஆகும். இதுவரையில் 80 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

கோயம்புத்தூர் வீட்டு வசதிப் பிரிவு.

(1) கோயம்புத்தூர்.

கோயம்புத்தூரில் 5 திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன; ரூ. 138.07 இலட்சம் மதிப்பீட்டுச் செலவில் 2,759 குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு இத் திட்டங்கள் செயற்படுகின்றன. இதுவரையில் 2,053 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

(2) சேலம்.

சேலத்தில் 6 திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன; ரூ. 32.09 இலட்சம் மதிப்பீட்டுச் செலவில் 528 மேம்படுத்திய காலி மனைகள் வழங்கவும், 216 குடியிருப்புகள் கட்டவும் இத்திட்டங்கள் செயற்படுத்தப்படுகின்றன. இதுவரையில் 528 மேம்படுத்திய காலி மனைகள் வழங்கப்பட்டு, 216 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன. சேலத்தில் இப்பணிகளை நிறைவேற்றும் பொறுப்பைக் கோயம்புத்தூர் வீட்டு வசதிப் பிரிவு மேற்கொண்டுள்ளது.

திருச்சிராப்பள்ளி வீட்டு வசதிப் பிரிவு.

திருச்சிராப்பள்ளியில் 3 திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. 657 குடியிருப்புகளை ரூ. 26,54,760 மதிப்பீட்டுச் செலவில் கட்டுவது இத் திட்டத்தின் நோக்கமாகும். இதுவரையில் 581 குடியிருப்புகள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

பொது.

மாநிலத்தில் உள்ள குடிசைப் பிரச்சினைகளின்மீது தனிக் கவனமும் அக்கறையும் காட்டும் வகையில், தமிழ்நாடு அரசு, அண்மையில் தனியானதொரு குடிசை மாற்று வாரியத்தை நிறுவியுள்ளது. இவ்வாரியத்திற்குச் சட்ட முறையிலான அதிகாரங்களை வழங்க, தமிழ் நாடு அரசு, 1971 சனவரியில், 1971 ஆம் ஆண்டைய தமிழ் நாடு குடிசை மேம்பாடு/மாற்றல் அவசரச் சட்டத்தைப் பிறப்பித்தது. இவ்வவசரச் சட்டம், சட்டப் பேரவையில் நிறைவேற்றப்பட்ட ஒரு சட்டத்தினால் அகற்றப்பட்டது. அது 1971ஆம் ஆண்டைய தமிழ் நாடு குடிசைப் பகுதிகள் (மேம்பாடு/மாற்றல்) சட்டம் எனப் பெயர் பெறும். அது குடியாட்சித் தலைவரின் ஒப்புதலை 2—5—1971 அன்று பெற்று, தமிழ்நாடு அரசிதழில் 4—5—1971 அன்று வெளியிடப்பட்டது. சென்னை நகரில் உள்ள எல்லாக் குடிசைகளையும் படிப்படியான திட்டத்தால், 40 கோடி ரூபாய் மதிப்பீட்டுச் செலவில் 7 ஆண்டுகளுக்குள் மாற்றுவதெனத் தமிழ்நாடு அரசு முடிவு செய்துள்ளது. சென்னையில் இதுவரையில் தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் செய்துவந்த குடிசை மாற்ற வேலையை, இப்போது குடிசை மாற்று

வாரியம் எடுத்துக்கொண்டுள்ளது. மற்றப் பகுதிகளில் இவ்வேலையைத் தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியமே கவனித்து வருகிறது. சமூக பொருளாதார நிலைகளை ஆராய, குடிசை மாற்று வாரியம் ஒரு திட்டமிடுதல்-புலனாய்வு செய்தல் குழுவை அமைத்துள்ளது. ஒவ்வொரு குடிசை வாழ்நருக்கும் குடும்பத்தின் நிழற்படத்துடன் கூடிய அடையாளச் சான்றுடனை அனுமதிச் சீட்டு வழங்கப்படும். தீவிர உணர்வோடு குடிசை மாற்றும் திட்டத்தை மேற்கொள்வதும், குடியிருப்புகளை மிகப்பெரிய அளவில் கட்டுவதும் இந்த வாரியத்தின் தலையாய நோக்கமாகும். தொடக்கமாக, குடிசை அகற்றும் வாரியம் சென்னை நகரில் மூன்று இடங்களில் இடைத்தங்கல் குடியிருப்புகளை அமைக்கத் திட்டமிட்டுள்ளது. புதிதாகக் கட்டப்படும் குடியிருப்புகளில் குடி அமர்த்தப்படுவதற்கு முன்பு, குடிசை வாழ்வோர், அவற்றில் தற்காலிகமாக இடம்பெயர்வர். இவ்விடைத்தங்கல் குடியிருப்புகள் இறுதியாக அந்தப் பகுதியைச் சுற்றி எழுகிற குடிசை வாழ்வோருக்காகப் பயன்படுத்தப்படும்.

1970-71இல் குடிசை மாற்றுச் செலவுகட்காக வரவு-செலவுத் திட்டத்தில் ரூ. 1 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது. இதோடுகூட தமிழ் நாடு நல நிதி (பரிசுச் சீட்டு) யிலிருந்து ரூ. 50 இலட்சம் குடிசை மாற்றும் பணிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது. 1971-72க்கான வரவு-செலவுத் திட்டத்தில் இதற்கென ரூ. 3 கோடி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை தமிழ் நாடு நல நிதி (பரிசுச் சீட்டு) யிலிருந்து தரப்படும் ரூ. 150 இலட்சத்தையும் உள்ளடக்கியதாகும். குடிசை மாற்றும் பணிக்காகும் இத்தொகையை ரூ. 4 கோடியாக உயர்த்தத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS